

Číslo jednací: 963. m.

Strana první

Ohlášeno k vyměření poplatků



2. V. 1943

341

NOTÁŘSKÝ SPIS.



předemnou Karlem K o v a l č í k e m, notářem s úředním sídlem v Konicli, dne 18. února 1943. —

Já, notář, dostavil jsem se dnes na požádání do domu číslo 26. ve Slavíkově, kdež přítomní a mně osobně známí účastníci: —

1/ pan František M a t o n o h a, spolumajitel domku číslo 26. a —

2/ pan Josef K u t ý, spolumajitel téhož domku, bytem tamže oba, —

jako odstupitelé se strany jedné, —

3/4/ jejich příbuzní a to neteř potažmo dcera a téže manžel Marie a Josef E r b e n o v i, zemědělci, bytem ve Slavíkově čísl. 4. —

jako nastupitelé se strany druhé, —

ujednali dnes předemnou tuto —

S m l o u v u o d s t u p n í: —

předně František Matonoha a Josef Kutý odstupují a odevzdávají a touto smlouvou již odstoupili a odevzdali následující svůj společný majetek a to: —

a/ svůj společný domek číslo 26. ve Slavíkově s příkatastrovanými pozemky čísl. 164 st. plocha, parc. čísl. 1081/1, 1085/1, 1087/1, 1088/2, a 1085/3, jim dle snímku not. odstupní smlouvy z 10. dubna 1921 a

963 -

Strana druhá.....

notářs-ké kupní smlouvy z 31.července 1938 ve vložce číslo 147.-
poz.knihy kat.obce Budětsko připsané, _____

b/tento inventář: jednu krávu, šest slepic, vůz, brány a fukar, —
všechno to se všemi právy a veřejnými povinnostmi v mezích a hra-
nicích stávajících tak, jak oni sami je drželi a užívali, aneb k
tomu právo měli v ceně ujednané a přijaté.....20.000 K.-
slovy dvacet tisíc korun a to manželům Josefu a Marii Erbenovým do
jejich rovnodílného vlastnictví, držby a užitku a tito od nich ten-
to majetek v této ceně přijímají a nastupují a touto smlouvou již
přijali a nastoupili.- _____

Za druhé: Zapravení odstupní ceny vyžaduje se takto: _____

a/u Františka Matonohy: převezmou nastupitelé na sebe k zaplacení a
úrokování odstupitelův neknihovní dluh u Spořitelního a záloženského
spolku v Nové Dědině per.....2.000 K.--
slovy dva tisíce korun, _____

vyplatí jemu v hotovosti při podpisu této smlouvy 4.000 K.--

slovy čtyři tisíce korun, _____

za zbytek ceny per..... 4.000 K.--

slovy čtyřtisíce korun, čímž celá jeho částka..... 10.000 K --

vykázána jest zavazují se nastupitelé se souhlasem odstupitele po-
skytovat jemu tuto doživotnou a bezplatnou v ý m ě n u: _____

právo bydlení v té světnici co dosud bydlí v domě číslo 26. ve Sla-
víkově, stravu, otop, světlo, šatstvo, prádlo, obuv, v nemoci ošetření
lékaře, léky, kněze a pohřeb. Z lesa mohou nastupitelé bráti dříví.

b/ u Josefa Kutého: _____

zaplatí nastupitelé odstupiteli obnos.....2.000 K.--

slovy dva tisíce korun za mláčení a hospodářské práce

převezmou na sebe k trpění a zastávání výměnu Anny Matonohové,

knihovně tam zajištěnou, jejíž hodnota udává se obnosem... 3.000 K-
slovy třítisíce korun, zaplatí dále obnos tisíc dvě stě. 1.200 K-
zbytek ceny odstupní per..... 3.800 K-
slovy tři tisíce osmsetčímž celá cena jeho částky. ... 10.000 K-

vykázána jest, ponechává odstupitel nastupitelům všem, jakožto své dceři a jejímu manželu k ulehčení nákladů manželského společenství u plnění své povinnosti předepsané jemu v § 1220.vě.obč.zákona
Za třetí: Odevzdání a převzetí tohoto majetku do vlastnictví, držby povinnosti placení daní a dávek veřejných, jakož i nebezpečí zhoršení a zkázy přejde na nastupitele dnem udělení souhlasu k tomuto převodu okres.úřadem.Do užívání vejdu nastupitelé až po zániku výměn.
Za čtvrté: Nastupitelé nepřebírají žádných jiných dluhů ani břemen kromě v této smlouvě výslovně převzatých a pokud takové jsou v pozemkové knize zajištěny, přijdou k výmazu, který si nastupitelé sami opatří a sami zaplatí.

za páté: Útraty této smlouvy, jejího schválení, zaknihování a spoplatnění zaplatí si nastupitelé ze svého.

za šesté: Dávku z přírůstku zaplatí nastupitelé. Kauce za ni odpadá.-

za sedmé: Ohledně poplatku převodního potvrzují smlouvající, že byli upozorněni na předpis zákona o zaplacení do 40 dnů po pravoplatnosti této smlouvy.-

K tomu potvrzují, že jedná se o rolnickou usedlost, kterou odstupitelé sami drželi, domek obývali, nastupitelé: to jest nastupitelka jako neť Františka Matonohy a jako dcera Josefa Kutého spolu se svým manželem k témuž účelu je nastupují a nárokují si poplatkové úlevy dle zákona.

Rovněž nárokují si osvobození od placení daně z obohacení a

Strana č. 123456789

věna v této smlouvě jim v částce 3.000 K od otce poskytnutého- ve
smyslu § 3.zákona čísl.178/1937.-

za osmé:Smlouvající vzdávají se výslovně práva odporovati platnosti
této smlouvy pro zkrácení přes polovici ceny obecné, rovněž námi-
tež ze správy nelze uplatňovati.

za deváté:Smlouvající povolují na základě této smlouvy na nemovitostech
ve vložce čísl.147.poz.knihy kat.obce Budětako tyto zápisy:

a/vklad práva vlastnického pro nastupitele manžele Josefa a Marii
Erbenovy rovnodílhě,

b/vklad doživotné a bezplatné výměny dle odstavce „za druhé a“
této smlouvy pro odstupitele Františka Matonohu.-

za desáté: Platnost této smlouvy závisí na udělení souhlasu okres.
úřadem ve smyslu vládní nařízení čísl.218/1938 ve znění čísl.443/1941.

za jedenácté:Ohledně svého arijského původu prohlašují smlouvající
a svými podpisy potvrzují, že ve smyslu výnosu říšského protektora
v Čechách a na Moravě z 21.června 1939.ani oni nejsou židi, ani je-
jich rodiče a prarodiče nabyli židi a prohlašují dále ve smyslu dru-
hého prováděcího prohlášení z 8.prosince 1939.že na tomto právním
jednání, tvořícím podklad knihovního zápisu nejsou súčasťně ani
židé, ani židovské podniky, ani sdružení židovských osob,.-

Běra na vědomí, že toto právní jednání by bylo neplatné a neúč-
né, kdyby toto prohlášení bylo nepravdivé a že by v tomto pří-
padě podléhali trestním i soukromoprávním následkům.

za dvanácté:Výslovně se ujednává,že ten pozemek parc.čís. neznámé
který jest zaměněn za parc.čís.1084.na stavbu kapličky též se odst-
puje a nastupiteli přejímá v této ceně.-

o tom jsem tento notářský spis sepsal, přečetl a vyavětlil jsem
ho smlouvajícím, oni ho schválili v celém obsahu jako a jejich vůli

František Matonoha



úplně srovnávající a tomu na důkaz ho dnes přede mnou
vlastnoručně podepsali, - a povolují libovolný počet snímků. --- -

Ve Slavíkově, dne osmnáctého února tisíc devět set čtyřicet
tři / 18. II. 1943. / -

Poplatky :

Za práci .. 70.-K,

za psaní .. 15.-K,

kolky 10.-K,

spolu 95.-K

vzdálení .. 20.-K,

proměškání 10.-K,

spolu 125.-K.

Josef Erben

Josef Erben

Josef Erben

Erbenová Marie



Karel Kovalčík
notář

Z tohoto notářského spisu vydal jsem první ověřený
snímek pro pány manželé Josefa a Marii Erbenovy,
zemědělce ve Slavíkově číslo 4. ---

V Konici dne osmnáctého února roku jeden tisíc devět
set čtyřicet tři / 18. II. 1943 / . ---



Karel Kovalčík
notář